



HRANICE A KORIDORY			
Grafické znázornění ploch			
stabilit.	změn	rezerv	
			Hranice řešeného území
			Hranice zastavěného území (30.01.2012)
			Koridor pro úpravu silnice II/353

OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA			
Grafické znázornění ploch			
stabilit.	změn	rezerv	
			Ochr. pásmo nevyplyvajcí z právních předpisů a správních rozhodnutí (dané řešením ÚP)
			Ochranné pásmo silnice II. a III. třídy
			Ochranné pásmo el. vedení
			Bezpečnostní pásmo ropovodu
			Bezpečnostní pásmo produktovodu
			Bezpečnostní pásmo VVTL plynovodu
			Vzdálenost 50 m od okraje lesa
			Pásmo hygienické ochrany hospodářského střediska Stáj

ZÁBOR PŮDNÍHO FONDU	
	Hranice ploch předpokládaného záboru ZPF
	Areál zemědělské prvovýroby - stav
	Plochy odvodnění
	Hranice BPEJ
72941 IV.	Kód BPEJ / třídy ochrany ZPF

PLOCHY ÚSES			
Grafické znázornění ploch			
stav	nřvř		
			Regionální biocentrum
			Lokální biocentrum
			Nadregionální biokoridor
			Lokální biokoridor

Ozn. lokality	převažující funkční využití plochy	zábor na půdách ZPF třídy ochrany					celkem zabírané plochy zpf	zábor na nezemědělských pozemcích			celková výměra lokality	investice do půdy (ha)
		I.	II.	III.	IV.	V.		ostatní	zast. plocha	PUPFL		
Z1	pl. bydlení v rodinných domech - venkovské	0,66	0,02				0,68				0,68	0,62
Z2	pl. tech. infrastruktury - inž. sítě - COV		0,48				0,48				0,48	0,21
Z3	pl. bydlení v rodinných domech - venkovské, zeleň soukromá a vyhrazená	0,67	0,14				0,81				0,81	
K1	plochy vodní a vodohospodářské		0,37				0,37				0,37	0,81
K2	plochy vodní a vodohospodářské		0,48				0,48				0,48	0,46
K3												
K4	plochy vodní a vodohospodářské		0,56		0,01		0,57				0,57	0,51
K5	pl. smíšená nezastavěného území přírodní		0,21				0,21				0,21	0,18
K6	pl. zelené - ochranné a izolační			0,14	0,03		0,17				0,17	0,18
K7	účelová komunikace			0,10	0,10		0,20				0,10	0,01
Celkem		0,00	2,18	1,55	0,00	0,14	3,87				3,87	2,80

Pozn.: U nřvř lokálního biokoridoru LBK 4 nedochází k záboru ZPF, pouze k přechodu z intenzivního na extenzivní hospodaření. Změna kultury se předpokládá na 0,61 ha (v místě přechodu biokoridoru omou pádou).



ÚZEMNÍ PLÁN STÁJ - ODŮVODNĚNÍ

ZPRACOVATEL : ING. MARIE PSOTOVÁ, STUDIO P, NÁDRAŽNÍ 52, 59101 ŽDÁR NAD SÁZ. IČ: 13648594
 ZPRACOVATELSKÝ KOLEKTIV : ING. ARCH. JAN PSOTA, ING. MARIE PSOTOVÁ, PAVEL ONDŘÁČEK,
 ING. JIŘÍ HAVEL, VLADAN LATZKA, MGR. JANA POPELOVÁ
 POŘIZOVATEL : MAGISTRÁT MĚSTA JIHLAVY, ÚŘAD ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ, MASARYKOVO NÁM. 1, 586 28 JIHLAVA
 ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO : 2/III/09 MĚŘÍTKO : 1: 5000 DATUM : PROSINEC 2012