

Dle rozdělovníku

Váš dopis ze dne
02.10.2023

číslo jednací
MMJ/OŽP/181416/2023-DoJ
SZ-MMJ/OŽP/3401/2024/3
jihlvp24v003pv

vyřizuje / telefon
Ing. Doskočil/3322
oprávněná úř. osoba
jiri.doskocil@jihlava-city.cz

Jihlava
15.01.2024

Oznámení o zahájení vodoprávního a společného územního a stavebního řízení pro soubor staveb**Veřejná vyhláška**

Investor, Obec Stáj, IČO: 00543764, Stáj 425, 588 27 Jamné u Jihlavy v zastoupení společností IMC projekce s.r.o., IČO: 07429118, Náměstí 12/14, 594 01 Velké Meziříčí podala dne 02.10.2023 pod č.j. MMJ/OŽP/181416/2023 žádost o povolení stavby: **Stáj – vodojem a připojení vrtu** na p.p.č. 409/41, 409/12, 450/1, 341/11, 341/18, 341/19, 341/10, 341/2, 341/7, 341/21, 443/30, 443/18, 461/2, 481/3, 461/1, 459/10, 459/2, 269/1, 233/14, 233/16, 234, 460/1, 231, 233/7, 271/2, 269/2, 31/4, 31/2, 31/5, 31/3, 31/1, 459/13, 233/15, 230/1 v k.ú. Stáj dle ust. § 94j zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a dle ust. § 15 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“).

Závazné stanovisko orgánu územního plánování dle § 96b stavebního zákona vydal Magistrát města Jihlavy, stavební úřad, odd. územního plánování dne 11.12.2023 pod č. j. MMJ/SÚ/227940/2023-FeJ.

Závazné stanovisko orgánu územního plánování dle § 94j stavebního zákona vydal Městský úřad Polná, odbor výstavby a ŽP dne 07.12.2023 pod č. j. MUPL/7831/2023.

Projekt, zpracovaný panem Ing. Milošem Charvátém, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby a vodohospodářské stavby, ČKAIT 1000435 v listopadu 2022 zak. č. 022-13, řeší následující stavbu:

- Stavba bude členěna na stavební objekty: SO-101 Výtlač V; SO-201 Vodojem; SO 300 Přípojka NN pro VDJ; SO 400 Ovládací kabel; SO 500 Oprava povrchů; SO 600 Demolice; PS 100.1 VDJ – Technologie; PS 100.2 VDJ – elektro část a signalizace.
- Bude proveden výtlačný řad V, a to z trub PE 90/8,2 mm mm v celkové délce cca 727,37 m. k vodovodnímu řadu bude přiložen vyhledávací vodič.
- Bude vybudován nový vodojem o celkové kapacitě cca 2x20 m³. Vodojem bude proveden o půdorysných rozměrech cca 6,8 x 6,0 a výškou v hřebení cca 6,89 m. Na vodojemu bude provedena sedlová střecha. Pro potřebu vypouštění vody z vodojemu bude vybudován odpad se vsakovacím zařízením. Bude provedeno potrubí DN 200 ukončené ve vsakovacím zařízení, které bude provedeno jako zemní rýha, která bude osazena perforovaným potrubím DN 100. Dešťové vody budou svedeny do vsakovacího zařízení – vsakovací zemní rýhy. Vodojem bude oplocen.
- Bude provedena přípojka NN v délce cca 99,0 m, ovládací kabel v délce cca 730,0 m, oprava komunikací v celkové ploše cca 730 m³.
- Ve vodojemu bude vybudována úpravná vody, kde bude realizováno odkyselení, odmanganování, odstranění pesticidních látek, odradonování a hygienické zabezpečení. Vodojem bude oplocen a bude provedena výsadba zeleně. Bude proveden odpad z vodojemu. Prací vody budou svedeny do bezodtoké jímky na vyvážení. K vodojemu bude provedena příjezdová komunikace.
- Bude provedena demolice stávajícího vodojemu.

Stavbou jsou dotčeny pozemky p.č. 409/41, 409/12, 450/1, 341/11, 341/18, 341/19, 341/10, 341/2, 341/7, 341/21, 443/30, 443/18, 461/2, 481/3, 461/1, 459/10, 459/2, 269/1, 233/14, 233/16, 234, 460/1, 231, 233/7, 271/2, 269/2, 31/4, 31/2, 31/5, 31/3, 31/1, 459/13, 233/15, 230/1 v k.ú. Stáj.

Určení polohy místa předmětu řízení (orientačně podle souřadnic X, Y):

- Přívodný řád: od X – 652753,35; Y – 1125216,22; do: X – 652696,28; Y – 1124608,72
- Vodojem: X – 652753,35; Y – 1125216,22

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o společném územním a stavebním povolení.

Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí jako příslušný vodoprávní úřad dle § 106 vodního zákona a speciální stavební úřad dle § 15 stavebního zákona v souladu s ust. § 115 vodního zákona, § 94m stavebního zákona a § 47 zák.č. 500/2004 Sb., správní řád oznamuje zahájení stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a jelikož jsou mu známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští podle § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření.

Dle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona a § 94m odst. 3 stavebního zákona mohou účastníci řízení uplatnit své připomínky či námítky **nejpozději do 15 dnů ode dne doručení** zahájení řízení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Dotčené orgány sdělí své stanovisko ve stejné lhůtě.

Vzhledem k ustanovení § 36 odst.3 správního řádu je účastníkům řízení dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, jež jsou součástí spisové dokumentace. Doloženými doklady je zjištěn stav věci a splněny podmínky pro vydání rozhodnutí, pokud účastník nevyužije práva navrhopat důkazy či činit jiné návrhy ve výše stanovené lhůtě.

V souladu s ustanovením § 9 odst. 5 vodního zákona je vedeno společné řízení o výše uvedených žádostech.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 správního řádu povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námítce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námítku neuplatnil.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce ověřenou plnou moc a průkaz totožnosti (viz ust. § 36 odst. 4 zák.č. 500/2004 Sb).

Do dokladů pro vydání stavebního povolení lze nahlédnout na Magistrátu města Jihlavy, OŽP, U Mincovny 8, dv. č. 210 v úřední dny (pondělí, středa 8.00 – 17.00 hodin, pátek 8.00 – 14.00 hodin). Pro nahlížení do dokladů pro vydání stavebního povolení je nutné se prokázat průkazem totožnosti.

Ing. et Ing. Jana Dohnalová
vedoucí odd. vodního hospodářství
– vodoprávního úřadu

Vypraveno dne: 15.01.2024

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Jihlavy, Obecním úřadu Stáj. Zveřejněno bude též způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. Patnáctý den po dni vyvěšení této veřejné vyhlášky na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, je posledním dnem oznámení. Po uplynutí lhůty zašlete vyhlášku zpět vodoprávnímu úřadu s vyznačením data vyvěšení a sejmutí, opatřenou razítkem a podpisem.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Razítko:

Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Razítko:

Razítko:

Rozdělovník:

Účastníci řízení do vlastních rukou:

1. IMC projekce s.r.o., IČO: 07429118, Náměstí 12/14, 594 01 Velké Meziříčí (zástupce Obce Stáj, doručeno prostřednictvím DS)
2. CETIN a.s., IČO: 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 (doručeno prostřednictvím DS)
3. EG.D, a.s., IČO: 28085400, Lidická 1873/36, 602 00 Brno (doručeno prostřednictvím DS)
4. NET4GAS, s.r.o. IČO: 27260364, Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4 (doručeno prostřednictvím DS)
5. Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, IČO: 00090450, Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava (doručeno prostřednictvím DS)
6. TJ SAPELI POLNÁ, z.s., IČO: 46259848, Havlíčkova 870, 58813 Polná (doručeno prostřednictvím DS)
7. Družstvo Vysočina, IČO: 47903082, Janovice 66, 588 13 Polná (doručeno prostřednictvím DS)
8. Miroslav Tuma, Stáj 8, 588 27 Jamné u Jihlavy
9. Leoš Boháček, Stáj 11, 588 27 Jamné u Jihlavy
10. Ladislav Kourek, Stáj 22, 588 27 Jamné u Jihlavy
11. Jana Kourková, Stáj 22, 588 27 Jamné u Jihlavy
12. Jaroslav Tuma, Stáj 52, 588 27 Jamné u Jihlavy

Majitelé sousedních pozemků p.č. – doručeno veřejnou vyhláškou:

- st. 1, st. 2/1, st. 3, st. 26/1, st. 26/3, st. 27, st. 29, st. 33, st. 36, st. 37/1, st. 51, st. 73, st. 78, st. 83, st. 84, st. 85/1, st. 85/2, st. 85/3, st. 87, st. 89, st. 93, st. 97, st. 99, st. 112, st. 113, 1/3, 1/5, 1/6, 2/2, 4/1, 4/3, 4/4, 5/8, 5/9, 5/10, 6/3, 8/1, 8/3, 12/2, 14/2, 15, 16, 18, 20, 21, 22, 23, 24/1, 24/2, 24/3, 25/1, 25/4, 25/6, 25/7, 25/10, 26/1, 27/1, 27/3, 30/2, 31/1, 31/2, 31/3, 31/4, 31/5, 32, 37/2, 48/1, 48/5, 55/1, 56/1, 75/2, 79, 81, 82/3, 85/8, 135/7, 135/39, 135/41, 135/44, 135/45, 135/46, 226/1, 226/3, 226/4, 226/5, 228, 229/2, 229/3, 230/1, 230/2, 230/3, 231, 232, 233/1, 233/7, 233/8, 233/12, 233/13, 233/14, 233/15, 233/16, 234, 236/1, 236/2, 236/3, 239, 240/1, 240/5, 240/6, 240/9, 240/10, 240/11, 241, 269/1, 269/2, 269/3, 269/4, 269/5, 269/6, 269/7, 271/1, 271/2, 271/3, 272/2, 273/1, 276/1, 280/1, 280/3, 289/5, 289/17, 289/18, 294/3, 295/6, 295/9, 300/3, 302/2, 305/2, 324, 336/5, 336/6, 341/2, 341/5, 341/6, 341/7, 341/9, 341/10, 341/11, 341/12, 341/13, 341/17, 341/18, 341/19, 341/20, 341/21, 341/22, 375/2, 394/19, 409/12, 409/15, 409/17, 409/18, 409/24, 409/27, 409/41, 409/42, 409/43, 409/47, 428/2, 429/2, 440/1, 443/1, 443/13, 443/14, 443/15, 443/16, 443/17, 443/18, 443/19, 443/20, 443/21, 443/22, 443/23, 443/24, 443/27, 443/28, 443/29, 443/30, 443/31, 443/35, 443/36, 444/1, 444/5, 444/17, 450/1, 450/2, 450/3, 459/2, 459/9, 459/10, 459/13, 460/1, 460/2, 461/1, 461/2, 462/1, 462/5, 463/6, 463/7, 463/8, 463/9, 463/11, 463/12, 463/20, 463/23, 463/24, 463/34, 463/37, 463/39, 463/47, 463/48, 463/53, 464, 465, 466, 467, 468, 481/3, 481/4, 481/6, 481/8, 481/10, 481/12, 482, 483, 489/4, 489/5, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 512, 516, 517 v k.ú. Stáj

Dotčené orgány:

13. Krajská hygienická stanice kraje Vysočina, IČO: 71009311, Tolstého 15, 586 01 Jihlava (doručeno prostřednictvím DS)
14. Městský úřad Polná, odbor výstavby a ŽP, Husovo náměstí 39, 588 13 Polná (doručeno prostřednictvím DS)
15. Magistrát města Jihlavy, odbor dopravy
16. Magistrát města Jihlavy, SÚ, odd. územního plánování
17. Magistrát města Jihlavy, OŽP-OH
18. Magistrát města Jihlavy, OŽP-OPK
19. Magistrát města Jihlavy, OŽP-ZPF

Na vědomí:

20. Obec Stáj, IČO: 00543764, Stáj 425, 588 27 Jamné u Jihlavy (doručeno prostřednictvím DS)

21. Povodí Vltavy, státní podnik, IČO: 70889953, Holečkova 8, 150 00 Praha 5 (doručeno prostřednictvím DS)

Na vyvěšení:

22. Magistrát města Jihlavy – inf. centrum, Masarykovo náměstí 1, 586 01 Jihlava

23. Obecní úřad Stáj, Stáj 425, 588 27 Jamné u Jihlavy (doručeno prostřednictvím DS)

24. Internet